

Obec

.....

.....

Návrh na vydanie rozhodnutia o využívaní územia

Podľa § 39b ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a podľa § 3 ods. 1 až 3 a ods. 6 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov.

Predmet územného rozhodnutia

Stručná charakteristika územia a spôsob jeho doterajšieho využitia	
Navrhovaný účel využitia	

Navrhovateľ

Meno a priezvisko (Obchodný názov)	
Adresa (Sídlo)	
tel.: +421	e - mail:

V zastúpení

Meno a priezvisko (Obchodný názov)	
Adresa (Sídlo)	
tel.: +421	e - mail:

Miesto	Ulica, časť obce	
	Doterajší spôsob užívania pozemku	

Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

Susedné pozemky a stavby podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Vlastník

Ak ide o návrh na vydanie územného rozhodnutia o využití rozsiahleho územia, údaje sa v návrhu neuvádzajú, ale uvedie sa opis prebiehajúcich hraníc územia.

Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie

Meno a priezvisko (Obchodný názov)	
Adresa (Sídlo)	
Katégoria a rozsah podľa autorizačného osvedčenia	

Zoznam a adresy známych účastníkov územného konania

Pri veľkom počte účastníkov územného konania sa zoznam neuvádza

Meno a priezvisko (Obchodný názov)	Adresa (Sídlo)

V dňa

Podpis navrhovateľa, resp. pečiatka a podpis

Prílohy:

1. Doklady, ktorými žiadateľ preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo má k pozemku iné právo, ktoré ho oprávňuje využiť pozemok na uvedený účel /list vlastníctva, prípadne súhlas vlastníka pozemku s využitím územia - originál/.
2. Kópiu z katastrálnej mapy
3. **Situačný výkres** súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb na okolie (odstupy od hraníc pozemkov a od susedných stavieb, príp. i s výškovým vyznačením. Ak sa návrh týka mimoriadne rozsiahlych území s veľkým počtom účastníkov územného konania, aj mapový podklad (2x) v mierke 1 : 10 000 až 1: 50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom rozhodnutia a širších vzťahov (účinkov) k okoliu.
4. **Dokumentácia pre územné rozhodnutie** v dvoch vyhotoveniach vypracovaná oprávnenou osobou.
5. **Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia a iné opatrenia** dotknutých orgánov štátnej správy a obce. (napr. OU ŽP Rožňava, RUVZ Rožňava, OR HaZZ Rožňava, OU Rožňava, pozemkový a lesný odbor, KPÚ Košice, a iné...)
6. **Vyjadrenia správcov inžinierskych sietí k územnému konaniu** (napr. SPP a.s., Bratislava; VSD a.s., Košice; VVS a.s. Košice, závod Rožňava; Slovak Telekom, a.s., Bratislava a iné...)
7. **Záverečné stanovisko** o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané.
8. V prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť **písomné splnomocnenie**.
9. **Doklad o zaplatení správneho poplatku** v zmysle zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov podľa položky 59 (sadzobník správnych poplatkov uvedený v sekcii „Ako vybaviť“)