

Obec

.....

.....

Žiadosť o stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní

Podľa § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v nadväznosti na § 58 stavebného zákona a podľa §§ 3a a 8 vyhlášky 453/2000 Z. z. MŽP SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Názov stavby

názov stavby	
--------------	--

Stavebník, žiadateľ

Meno a priezvisko (Obchodný názov)			
Adresa (Sídlo)			
tel.:	+421	e - mail:	

V zastúpení

Meno a priezvisko (Obchodný názov)			
Adresa (Sídlo)			
tel.:	+421	e - mail:	

Druh a stručný opis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje

Druh stavby		
	Členenie stavieb v §§ 43 a), 43 b), a 43 c) stavebného zákona	
Účel stavby		
Opis stavby		
Miesto stavby	Ulica, časť mesta	
	Doterajší spôsob užívania pozemku / stavby	

Termíny stavby	Predpokladaný termín začatia stavby	
	Predpokladaný termín skončenia stavby	

Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

Susedné (stavbou dotknuté) pozemky a stavby podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Vlastník

Základné údaje o stavbe

Členenie stavby na stavebné objekty: <i>(uviest' stav. objekty stavby podľa PD, napr. - SO 01....)</i>	
Prevádzkové súbory stavby <i>(uviest' prev. súbory podľa PD, napr. - PS 01....)</i>	
Údaje o stavbe, budúcej prevádzke a o jej vplyve na životné prostredie a o súvisiacich opatreniach	

Rozpočtový náklad stavby: (€)	
-------------------------------	--

Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie

Meno a priezvisko <i>(Obchodný názov)</i>	
Adresa <i>(Sídlo)</i>	
Katégoria a rozsah podľa autorizačného osvedčenia	

Spôsob uskutočnenia stavby *(uviest' zhotoviteľa)*

Pri realizácii svojpomocou uviest' meno, priezvisko a adresu oprávneného stavebného dozoru

Meno a priezvisko	
Adresa	
Stavbyvedúci/ stavebný dozor	
Číslo oprávnenia	

Zoznam a adresy známych účastníkov stavebného konania

Pri líniových stavbách a stavbách mimoriadne rozsiahlych s veľkým počtom účastníkov stavebného konania sa zoznam neuvádza

Meno a priezvisko (Obchodný názov)	Adresa (Sídlo)

V dňa

Podpis žiadateľa, resp. pečiatka a podpis

Prílohy:

- 1. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám:**
ak o stavebné povolenie (povolenie nadstavby, stavebnej úpravy alebo udržiavacích prác na stavbe žiada jej nájomca, pripojí písomnú dohodu s vlastníkom stavby. Písomnú dohodu s tým, kto má vlastnícke práva alebo iné práva k pozemku alebo stavbe (§ 139 ods. 1 stavebného zákona) predloží tiež právnická alebo fyzická osoba, ktorá bude stavbu uskutočňovať.
- 2. Projektová dokumentácia stavby v dvoch / resp. v troch / vyhotoveniach:**
Projektová dokumentácia stavby (projekt), ktorú stavebník predkladá na stavebné konanie, musí byť spracovaná v súlade s § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.
- 3. Ak stavebník žiada o stavebné povolenie postupne na jednotlivé stavby súboru:**
Projektová dokumentácia prvej stavby musí obsahovať celkovú situáciu (zastavovací plán celého súboru stavieb, vrátane zariadenia staveniska).
- 4. Pri jednoduchých stavbách a dočasných stavbách zariadenia staveniska:**
Stavebný úrad môže v jednotlivých prípadoch určený rozsah a obsah dokumentácie primerane obmedziť.
- 5. Doklady z rokovaní s orgánmi a s účastníkmi stavebného konania:**
Pokiaľ boli predtým o stavbe vykonané, a stanoviská, súhlasy, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov, ak ich predpisujú osobitné predpisy (napr. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, o ochrane ovzdušia, o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, o ochrane prírody a pod.).
- 6. Stanoviská, súhlasy, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov:**
- 7. Územné rozhodnutie:**
Ak ho vydal iný orgán ako stavebný úrad príslušný na stavebné konanie.
- 8. Vyhlásenie oprávnenej osoby**
že bude zabezpečovať odborné vedenie stavby, ak ju bude pre seba uskutočňovať právnická osoba alebo fyzická osoba podnikajúca podľa osobitných predpisov, ktorá nemá stavebné alebo montážne práce v predmete svojej činnosti alebo podnikania.
- 9. Doklad o zaplatení správneho poplatku** uhradeného do pokladne mesta v súlade so zákonom o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov podľa položky 60 (sadzovník správnych poplatkov uvedený v sekcii „Ako vybaviť“)