

Obec

.....

.....

Žiadosť o dodatočné povolenie stavby spojené s kolaudáciou

Podľa § 88a a § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a podľa § 8, § 9 a § 17 vyhlášky 453/2000 Z. z. MŽP SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stavebník, žiadateľ

Meno a priezvisko (Obchodný názov)			
Adresa (Sídlo)			
tel.:	+421	e - mail:	

V zastúpení

Meno a priezvisko (Obchodný názov)			
Adresa (Sídlo)			
tel.:	+421	e - mail:	

Názov stavby

názov stavby	
--------------	--

Druh a účel stavby:

Druh stavby	
Účel stavby	Členenie stavieb v §§ 43 a), 43 b), a 43 c) stavebného zákona

Základné údaje o stavbe a rozsah rozostavania:

Popis	
-------	--

Miesto stavby	Ulica, časť mesta	
	Doterajší spôsob užívania pozemku / stavby	

Termíny stavby	Konkrétny (skutočný) termín začatia stavby	
	Predpokladaný termín skončenia stavby	

Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

Susedné (stavbou dotknuté) pozemky a stavby podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Vlastník

Stavebné povolenie (ak bolo vydané):

Názov správneho orgánu (uvedený v hlavičke stavebného povolenia)				
pod číslom		Dňa:		Právoplatné dňa:

Členenie stavby, podrobnejšie údaje o stavbe

Členenie stavby na stavebné objekty: (uviesť stav. objekty stavby podľa PD, napr. - SO 01....)	
Prevádzkové súbory stavby (uviesť prev. súbory podľa PD, napr. - PS 01....)	
Údaje o stavbe, budúcej prevádzke a o jej vplyve na životné prostredie a o súvisiacich opatreniach	

Rozpočtový náklad stavby: (€)	
-------------------------------	--

Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie

Meno a priezvisko (Obchodný názov)	
Adresa (Sídlo)	
Kategória a rozsah podľa autorizačného osvedčenia	

Spôsob uskutočnenia stavby uviesť zhotoviteľa, resp. pri realizácii svojpomocou uviesť meno, priezvisko a adresu oprávneného stavebného dozoru

Meno a priezvisko	
Adresa	
Stavbyvedúci/ stavebný dozor	
Číslo oprávnenia	

Zoznam a adresy známych účastníkov stavebného konania

Pri líniových stavbách a stavbách mimoriadne rozsiahlych s veľkým počtom účastníkov stavebného konania sa zoznam neuvádza

Meno a priezvisko (Obchodný názov)	Adresa (Sídlo)

Odovzdanie stavby

Stavba bude úplne ukončená a prevzatá do termínu:	
Stavenisko bude úplne vypratane a úprava okolia stavby bude dokončená do:	
Skúšobná prevádzka a čas jej trvania:	

V dňa

Podpis žiadateľa, resp. pečiatka a podpis

Prílohy:

1. **Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám:** ak o stavebné povolenie (povolenie nadstavby, stavebnej úpravy alebo udržiavacích prác na stavbe žiada jej nájomca, pripojí písomnú dohodu s vlastníkom stavby. Písomnú dohodu s tým, kto má vlastnícke práva alebo iné práva k pozemku alebo stavbe (§ 139 ods. 1 stavebného zákona) predloží tiež právnická alebo fyzická osoba, ktorá bude stavbu uskutočňovať.
2. **Projektová dokumentácia stavby v dvoch / resp. v troch / vyhotoveniach:** Projektová dokumentácia stavby (projekt), ktorú stavebník predkladá na stavebné konanie, musí byť spracovaná v súlade s § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.
3. **Ak stavebník žiada o stavebné povolenie postupne na jednotlivé stavby súboru:** Projektová dokumentácia prvej stavby musí obsahovať celkovú situáciu (zastavovací plán celého súboru stavieb, vrátane zariadenia staveniska).
4. **Pri jednoduchých stavbách a dočasných stavbách zariadenia staveniska:** Stavebný úrad môže v jednotlivých prípadoch určený rozsah a obsah dokumentácie primerane obmedziť.
5. **Doklady z rokovaní s orgánmi a s účastníkmi stavebného konania:** Pokiaľ boli predtým o stavbe vykonané, a stanoviská, súhlasy, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov, ak ich predpisujú osobitné predpisy (napr. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, o ochrane ovzdušia, o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, o ochrane prírody a pod.).
6. **Stanoviská, súhlasy, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov:**
7. **Vyhlásenie oprávnenej osoby,** že zabezpečovala odborné vedenie stavby, ak ju pre seba uskutočňovala právnická osoba alebo fyzická osoba podnikajúca podľa osobitných predpisov, ktorá nemá stavebné alebo montážne práce v predmete svojej činnosti alebo podnikania.
8. **Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok** (elektroinštalácia, bleskozvod, vodoinštalácia, kanalizácia, nezávadnosť komínov, inštalácia ÚK)
9. **Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby a rozhodujúcich dodávok**
10. **Doklad o odstránení väd a nedorobkov**
11. **Záznam o výsledku komplexného vyskúšania a skúšobnej prevádzky**
12. **Dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní**
13. **Geometrický plán podľa predpisov o katastri na vyznačenie zmien v katastri nehnuteľností**
14. **Ďalšie doklady,** pokiaľ sú predpísané osobitnými predpismi alebo ich stavebný úrad vyžiadal, napr. energetický certifikát, údaje o produkcii odpadov z budúcej prevádzky, zatriedenie odpadov podľa katalógu a kategorizácie odpadov, spôsob zneškodňovania, zužitkovania a odstránenia jednotlivých odpad. látok (v prípade, keď budú zneškodňované inou organizáciou predložiť aj právoplatnú zmluvu o odbere)
15. **Doklad o zaplatení správneho poplatku** uhradeného do pokladne obce v súlade so zákonom o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov podľa položky 62a (sadzovník správnych poplatkov)