

**OBEC Krásnohorská Dlhá Lúka, č. 3,**  
**049 45 Krásnohorská Dlhá Lúka**

Obecné zastupiteľstvo v Krásnohorskej Dlhej Lúke v súlade s ustanovením §6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

**v y d á v a** pre územie obce Krásnohorská Dlhá Lúka

N Á V R H

***VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE***

***Č. 2/2023***

***o miestnych daniach na území obce Krásnohorská Dlhá Lúka***

Návrh VZN č. 2/2023 vyvesený na úradnej tabuli dňa 15.11.2023

Návrh VZN č. 2/2023 zvesený z úradnej tabule dňa .....

VZN č. 1/2022 vyvesený na úradnej tabuli dňa .....

VZN č. 1/2022 zvesený z úradnej tabule dňa .....

## 1. ČASŤ

### ZÁKLADNÉ USTANOVENIE

#### § 1

1. Toto všeobecné záväzné nariadenie ( ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania

miestnych daní ( ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Krásnohorská Dlhá Lúka.

2. Obec Krásnohorská Dlhá Lúka na svojom území ukladá tieto miestne dane :

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za nevýherné hracie prístroje

## 2. ČASŤ

### DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

#### Daň z pozemkov

#### § 2

#### *Základ dane*

1. Základ dane všetkých pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup>.

Pre územie obce Krásnohorská Dlhá Lúka sú zákonom stanovené hodnoty pôdy nasledovné:

a) Orná pôda	<b>0,3425 €/m<sup>2</sup></b>
b) Trvalé trávne porasty	<b>0,0288 €/m<sup>2</sup></b>
c) Záhrady	<b>1,32 €/m<sup>2</sup></b>
d) Zastavané plochy a nádvoria	<b>1,32 €/m<sup>2</sup></b>
e) Ostatné plochy	<b>1,32 €/m<sup>2</sup></b>
f) Stavebné pozemky	<b>13,27 €/m<sup>2</sup></b>

2. Správca dane ustanovuje na území obce Krásnohorská Dlhá Lúka hodnotu lesných pozemkov , na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy v sume **0,10 €/m<sup>2</sup>**. Takto určená hodnota pozemku sa použije len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku / znalecký posudok/. Na zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci program starostlivosti o lesy.

#### § 3

### ***Sadzba dane***

1. Ročnú sadzbu z pozemkov určuje správca dane v súlade s §8 ods2 nasledovne:

- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| a) Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady               | <b>0,64 %</b> zo základu dane |
| b) Trvalé trávne porasty                                   | <b>0,64 %</b> zo základu dane |
| c) Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy           | <b>1,50 %</b> zo základu dane |
| d.) Rybníky s chovom rýb a ostatné hosp.využ. vodné plochy | <b>0,50 %</b> zo základu dane |
| e.) Záhrady  | <b>0,64 %</b> zo základu dane |
| f) Zastavané plochy a nádvoría                             | <b>0,64 %</b> zo základu dane |
| g) Ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov           | <b>1,00 %</b> zo základu dane |
| h) Stavebné pozemky  | <b>0,64 %</b> zo základu dane |

2. Správca dane určuje na pozemky na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie ročnú sadzbu dane z pozemkov takto:

- a.) orná pôda, trvalé trávne porasty **1,00 %** zo základu dane
- b.) zastavené plochy a nádvoría **1,00 %** zo základu dane
- c.) stavebné pozemky **1,00 %** zo základu dane

### **Daň zo stavieb**

#### **§ 4**

### ***Sadzba dane***

1. Zákonná ročná sadzba sa upravuje v súlade s §12 ods 2 zákona pre územie obce Krásnohorská Dlhá Lúka takto:

- a) **0,10 €** / m<sup>2</sup> za stavby na bývanie, a drobné stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,15 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **0,30 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d) **0,40 €** za stavby samostatne stojacich garáží a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
- e) **0,70 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f) **1,00 €** za stavby na výrobné účely a ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
- g) **0,50 €** za ostatné stavby
- h) **0,70 €** za každý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytového a nebytového priestoru slúžiaceho v bytovom dome a garáži, ktorá slúži na podnikateľskú činnosť s výnimkou poľnohospodárskej prvovýroby.

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre jednotlivé druhy stavieb príplatok vo výške **0,05 €/m<sup>2</sup>** za každé podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

## § 5 *Oslobodenie od dane a zníženie dane*

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov **oslobodzuje**:
  - pozemky na ktorých sú cintoríny
  - rašeliniská
  - verejné športoviská
2. Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov ( §17 ods. 3 zákona č . 582/2004) vo výške 50% z daňovej povinnosti na:
  - stavby na bývanie a byty podľa druhej časti zák. č. 582/2004 vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
  - garáže občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
3. Zníženie a oslobodenie dane poskytne správca dane iba vtedy a len na príslušný rok za podmienky, že daňovník predloží v stanovenom termíne potrebné doklady.

Za doklad, preukazujúci dôvod oslobodenia od dane alebo zníženia dane sa na účely tohto VZN považuje:

- platný občiansky preukaz
- doklad na posúdenie zdravotného stavu (preukaz ŤZP, ŤZP/S a pod.),

**Termín na predloženie dokladov k uplatneniu oslobodenia a zníženia je najneskôr do 31. januára** príslušného roka. Občania s preukazom ŤZP bez časového obmedzenia v ďalších rokoch už doklady nepredkladajú.

### **Daň z bytov**

## § 6 *Daňovník*

Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené § 13 zákona o miestnych daniach v § 13 zákona o miestnych daniach.

## § 7 *Predmet dane*

Predmetom dane z bytov je byt alebo nebytový priestor v bytovom dome na území obce podľa § 14 zákona o miestnych daniach.

## § 8 *Základ dane*

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.

## § 9

### *Sadzba dane*

Správca dane určuje v súlade s ust. § 16 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov v obci Krásnohorská Dlhá Lúka a jej katastrálnom území za každý aj začatý m<sup>2</sup> plochy nasledovne:

a) byt **0,080 eur/m<sup>2</sup>**

b) nebytové priestory **0,080 eur/m<sup>2</sup>**

## §10

### **Daň za psa**

1. Základom dane je počet psov.
2. Sadzba dane:
  - **10,00 € za jedného psa a kalendárny rok chovaného v rodinnom dome a v objektoch na pozemkoch firiem a organizácií.**

## § 11

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

1. Verejným priestranstvom obce Krásnohorská Dlhá Lúka pre účely tohto VZN rozumieme všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Krásnohorská Dlhá Lúka, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
  - všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu
  - vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov
  - všetky neknihované parcely v intraviláne obce
2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie :
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
  - b) umiestnenie predajného zariadenia
  - c) umiestnenie stavebného zariadenia
    - napr. lešenia, oplotenia, stavebných mechanizmov
  - d) umiestnenie stavebného materiálu
  - e) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií
  - f) umiestnenie skládky - napr. skládka komunálneho odpadu, skládka sutiny, kameňov a stavebného odpadu, skládka zeminy, skládka nepotrebných prebytkov z domácností
  - g) trvalé parkovanie vozidla - súvislé státie na tom istom mieste

3. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je :

- za umiestnenie predajného zariadenia alebo zariadenia na poskytovanie služieb  
**0,35 € na m<sup>2</sup>/deň**
- za umiestnenie stavebného zariadenia  
**0,35 € na m<sup>2</sup>/deň**
- za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií  
**0,70 € na m<sup>2</sup>/deň**
- za umiestnenie skládky  
**0,70 € na m<sup>2</sup>/deň**
- za umiestnenie reklamných propagačných materiálov a zariadení  
**0,70 € na m<sup>2</sup>/deň**
- za trvalé parkovanie vozidla , umiestnením plachtovej garáže alebo súvislé státie vozidlom  
**10,00 € mesačne pre jedno vozidlo**

4. Daňovník je povinný písomne oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi

dane, a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť , ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku

stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť , že osobitné

užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

5. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa

zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň

zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej

povinnosti neoznámi.

## § 12

### Daň za nevýherné hracie prístroje

#### *Sadzba dane*

Sadzba dane je **10 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

## § 13

## ***IDENTIFIKÁCIA NEVÝHERNÝCH HRACÍCH PRÍSTROJOV***

1. Správca dane po oznámení vzniku daňovej povinnosti prideli každému nevýhernému hraciemu prístroju identifikačné číslo.  
Prevádzkovateľ je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
  - a) identifikačné číslo, pridelené správcom dane
  - b) obchodné meno alebo názov a adresa prevádzkovateľa
  - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania hracieho prístroja

### **III. ČASŤ**

#### **§ 14 Spoločné ustanovenia**

1. Tlačivo priznania k dani z nehnuteľností a k dani za psa si môžu vyzdvihnúť na Obecnom úrade v úradných hodinách alebo nájsť na oficiálnej web stránke obce - [www.krhdhlhaluka.sk](http://www.krhdhlhaluka.sk).
2. K priznaniu je potrebné doložiť doklady potrebné k výpočtu dane z nehnuteľnosti, najmä doklady o vlastníctve resp. inom právnom vzťahu k nehnuteľnosti, doklady preukazujúce výmeru nehnuteľnosti.
3. Tieto doklady je povinný daňovník doložiť vždy na výzvu správu dane (§17 zák. č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
4. Daňový subjekt, alebo platiteľ platí miestne dane Obci Krásnohorská Dlhá Lúka:
  - a) bezhotovostným prevodom vedeného v banke na účet obce Krásnohorská Dlhá Lúka: SK84 0200 0000 0000 2372 9582
  - b) v hotovosti
5. Veci neupravené týmto nariadením sa riadia zákonom č.582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a zákonom č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**§ 15**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Dňom účinnosti tohto nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie **č.1/2022** o miestnych daniach na území obce Krásnohorská Dlhá Lúka na ktorom sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Krásnohorskej Dlhej Lúke uznesením č. **12/2022** dňa **12.12.2022**
2. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení na území obce Krásnohorská Dlhá Lúka o miestnych daniach sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Krásnohorskej Dlhej Lúke uznesením č. .... dňa .....
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa : **01.01.2024**.

V Krásnohorskej Dlhej Lúke, dňa : 15.11.2023

Iveta Gebeová  
starostka obce