

Obec Krásnohorská Dlhá Lúka

049 45 Krásnohorská Dlhá Lúka

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list/zo dňa
- - - /11.10.2022

Naše číslo
OcÚ: 391/2022
SOcÚ: 247/2022-01-Šm

Vybavuje
SOcÚ Betliar; Ing. Šmelková
spol.stavebny.urad@gmail.com

Betliar
28.10.2022

Vec: „Krásnohorská Dlhá Lúka – zriadenie DTS, VN, NN“ - oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom **Mlynská 31, Košice** (stavebník), podala dňa 11.10.2022 na tunajší stavebný úrad žiadosť na vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu: **„Krásnohorská Dlhá Lúka – zriadenie DTS, VN, NN“** na pozemkoch v k. ú. **Krásnohorská Dlhá Lúka**:

- parc. č. **KN-C 1639, 1640** – obidve orná pôda a mimo zastavaného územia obce (ďalej len ZÚO),
- parc. č. **KN-C 1498** - zastavaná plocha a nádvorie a mimo ZÚO,
- parc. č. **KN-C 1496** – trvalý trávnatý porast a mimo ZÚO,
- parc. č. **KN-C 611, 610/2, 96/2** – všetky zastavaná plocha a nádvorie a v ZÚO.

Dňom podania žiadosti bolo stavebné konanie začaté.

Územné rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby bolo vydané Obcou Krásnohorská Dlhá Lúka, stavebným úradom dňa 12.08.2022, pod č. OcÚ: 232/2022; SOcÚ: 93/2022-02-Šm, a právoplatnosť nadobudlo dňa 19.09.2022.

Predmetom stavby je výstavba novej distribučnej trafostanice (DTS), na pozemku parc. č. KN-C 1496, ktorá sa navrhuje ako betónová, bloková a koncová s transformátorom o výkone 400kVA. Pre napájanie DTS sa uloží VN zemné káblové vedenie (*3x20-NA2XS2Y 1x70*) v celkovej dĺžke 740 m, s napojením z existujúceho vzdušného vedenia VN napätia v mieste podperného bodu (*VN223_PKL04.1_34; p.b.č. 34*) na pozemku parc. č. KN-C 1639.

Uloženie nových NN káblov do zeme ako vývody z novej trafostanice sa uskutoční vedľa plánovanej cesty k jestvujúcemu vzdušnému vedeniu nízkeho napätia (NN) na betónových stĺpoch. Uložia sa tri NN káble (*3xNAYY-J 4x150 SM*) v celkovej dĺžke 255 m, do zeme do zeleného pásu vedľa plánovanej cesty až po jestvujúci podperný bod č. 1, ktorý sa nachádza na pozemku parc. č. KN-C 96/2. Vedľa podperného bodu č. 1 sa uloží nová pilierová rozvodná skriňa typu SR4, ktorá sa prepojí s existujúcim vzdušným vedením. Z novej rozvodnej skrine sa uloží nový NN kábel do zeme vedľa asfaltovej cesty, kde sa napojí na jestvujúci kábel v zemi spojkou.

Pozemky parc. č. KN-C 1639, 1640, 1498 a 1496 potrebné pre výstavbu sú mimo zastavaného územia obce, pričom v zmysle § 11 ods.1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike môže stavebník zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenia, v nadväznosti na § 38 a § 139 ods. 1, písm. c) stavebného zákona.

K pozemkom parc. č. KN-C 611 a 610/2, navrhovateľ a stavebník nepreukazuje vlastnícke právo v nadväznosti na § 58 ods. 4 stavebného zákona.

Obec Krásnohorská Dlhá Lúka, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov a v spojení s § 5, § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade s ustanoveniami § 61 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje začatie stavebného konania** a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámia, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na Obecnom úrade v Betliari, počas stránkových hodín.

Gabriel Klárik
starosta obce

Príloha: Situácia stavby

Touto verejnou vyhláškou sa doručuje oznámenie o začatí stavebného konania líniovej inžinierskej stavby a o upustení od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania **ostatným účastníkom správneho konania, ktorí môžu byť stavbou priamo dotknutí – vlastníci pozemkov parc. č. KN-C 1639, 1640, 1498, 1496, 611, 610/2, 96/2 v k. ú. Krásnohorská Dlhá Lúka a vlastníci susedných nehnuteľností (pozemkov a stavieb)** v trase predmetnej líniovej inžinierskej stavby.

Toto oznámenie má v zmysle ust. § 26 správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky a preto musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce Krásnohorská Dlhá Lúka a zverejnené na portáli www.obce.info/slovensko/kosicky-kraj/okres-roznava/krasnohorska-dlha-luka, po dobu 15 dní. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia.

Potvrdenie o dátume vyvesenia a zvesenia oznámenia:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis