

- Dané práce je potrebné previesť do jedného roka od začiatku oznámenia použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.
- Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov.
- Uviesť činnosťou porušenú poľnohospodársku pôdu do pôvodného stavu do jedného roka odo dňa použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.
- Skládku humusového horizontu zabezpečiť proti rozkrádaniu a nelegálnemu odvozu.
- Písomne oznámiť orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy – Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor, začatie a ukončenie použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.
- Realizáciou stavebného objektu novej distribučnej trafostanice DTS dôjde k trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy, kde investor je povinný pred vydaním stavebného povolenia požiadať Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor o vydanie stanoviska v zmysle § 17 ods. 3 v súlade s § 17 ods. 2 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, ak ide o umiestnenie signálov, stabilizačných kameňov a iných značiek na geodetické účely, na vstupné šachty, prečerpávacie stanice, vrty a studne, stožiare alebo iné objekty nadzemného a podzemného vedenia a výmera jednotlivých objektov nepresiahne 25 m²
- Zemné káblové vedenie, ak bude realizované na poľnohospodárskej pôde, ktorá bude použitá na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, investor je povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti požiadať Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor o vydanie stanoviska v zmysle § 18 ods. 1 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnkov.

16. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice vo svojom záväznom stanovisku zo dňa 05.05.2022, pod č. KPUKE-2022/9231-2/38139/DU,SB určil podmienky:

- Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

17. SPP–distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava vyjadrením zo dňa 19.05.2022, pod č. TD/NS/0399/2022/Lö, žiada dodržať nasledovné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby).
- V záujme predchádzania poškodzovania plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP–D vykonáva bezplatne vytyčovanie PZ do vzdialenosti 100 m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D