



**Zápisnica**  
**zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Krásnohorská Dlhá Lúka**  
**konaného dňa 30.05.2024**

---

**Prítomní:** Iveta Gebeová, starostka obce

Poslanci: Ing. Tamás Farkas, Zoltán Híres, György Nagy, Viktória Tomášik Lázár,  
Mgr. Zsolt Ulman

**Nepřítomní:**

**Ďalší prítomní:** Ing. Ondrej Bartuš, hlavný kontrolór obce; Mária Kissová, pracovníčka obecného úradu

**Verejnost':** podľa prezenčnej listiny

**K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie OZ otvorila Iveta Gebeová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných a konštatovala, že počet prítomných poslancov je 5 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Požiadala hlavného kontrolóra o vyjadrenie stanoviska týkajúceho sa splnenia nutných podmienok pre uskutočnenie zasadnutia obecného zastupiteľstva. Hlavný kontrolór konštatoval, že obec postupovala v súlade s § 12 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce 3 dni pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Starostka obce prítomných oboznámila s programom zverejneného zasadnutia a predložila im na schválenie.

a/ Program rokovania

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia
4. Prehľad pohľadávok obce k 31.12.2023
5. Zrušenie uznesenia č. 11/12 zo dňa 05.09.2012
6. Ponuka na odpredaj pozemku – MUDr. František Šoltés
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Mária Kláriková
8. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – Andrea Gyenesová, Miroslav Gebe
9. Úprava rozpočtu, rozpočtové opatrenie č. 2
10. Dodatok č. 2 k vnútornému predpisu na vedenie účtovníctva pre Obec Krásnohorská Dlhá Lúka
11. Zmluva o poskytovaní služieb zberu a nakladania s nebezpečným odpadom z domácnosti – Brantner Gemer s.r.o.
12. Referát starostky
13. Rôzne
14. Záver

### **Uznesenie č. 34/2024 -30.05.2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Krásnohorská Dlhá Lúka

**s c h v a ľ u j e**

program rokovania obecného zastupiteľstva.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	5	<i>Ing. Tamás Farkas, Zoltán Híres, György Nagy, Viktória Tomášik Lázár, Mgr. Zsolt Ulman</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomný:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	

Starostka navrhla zmeniť program rokovania nasledovne:

Zmenený program rokovania obecného zastupiteľstva.

/ Program rokovania

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia
4. Rôzne
5. Prehľad pohľadávok obce k 31.12.2023
6. Zrušenie uznesenia č. 11/12 zo dňa 05.09.2012
7. Ponuka na odpredaj pozemku – MUDr. František Šoltés
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Mária Kláriková
9. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – Andrea Gyenesová, Miroslav Gebe
10. Úprava rozpočtu, rozpočtové opatrenie č. 2
11. Dodatok č. 2 k vnútornému predpisu na vedenie účtovníctva pre Obec Krásnohorská Dlhá Lúka
12. Zmluva o poskytovaní služieb zberu a nakladania s nebezpečným odpadom z domácnosti – Brantner Gemer s.r.o.
13. Referát starostky
14. Záver

### **Uznesenie č. 35/2024 -30.05.2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Krásnohorská Dlhá Lúka

**s c h v a ľ u j e**

zmenený program rokovania obecného zastupiteľstva.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	5	<i>Ing. Tamás Farkas, Zoltán Híres, György Nagy, Viktória Tomášik Lázár, Mgr. Zsolt Ulman</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

<i>Neprítomný:</i>	0	
<i>Nehlasoval:</i>	0	

### **K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

#### ***Uznesenie č. 36/2024 – 30.05.2024***

Obecné zastupiteľstvo obce Krásnohorská Dlhá Lúka

#### **s c h v a ľ u j e**

za overovateľov zápisnice Ing. Tamása Farkasa a Györgya Nagya

za zapisovateľku Máriu Kissovú.

#### ***Hlasovanie:***

<b><i>Za:</i></b>	5	<i>Ing. Tamás Farkas, Zoltán Híres, György Nagy, Viktória Tomášik Lázár, Mgr. Zsolt Ulman</i>
<b><i>Proti:</i></b>	0	
<b><i>Zdržal sa:</i></b>	0	
<b><i>Neprítomný:</i></b>	0	
<b><i>Nehlasoval:</i></b>	0	

### **K bodu 3. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia**

Poslanci brali na vedomie kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia.

#### ***Uznesenie č. 37/2024 – 30.05.2024***

Obecné zastupiteľstvo obce Krásnohorská Dlhá Lúka

#### **berie na vedomie**

kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia.

#### ***Hlasovanie:***

<b><i>Za:</i></b>	5	<i>Ing. Tamás Farkas, Zoltán Híres, György Nagy, Viktória Tomášik Lázár, Mgr. Zsolt Ulman</i>
<b><i>Proti:</i></b>	0	
<b><i>Zdržal sa:</i></b>	0	
<b><i>Neprítomný:</i></b>	0	
<b><i>Nehlasoval:</i></b>	0	

#### **K bodu 4. Rôzne**

Na obecnom zastupiteľstve boli prítomní aj vlastníci pozemkov nachádzajúcich sa v lokalite „Buzgó“ (viď prezenčnú listinu). Pani starostka im odovzdala slovo. Za prítomných vlastníkov sa ako prvý ozval Peter Jurínyi, s otázkou prečo chce OZ zrušiť uznesenie č. 11/12 zo dňa 05.09.2012. Starostka prečítala celé uznesenie a vysvetlila, že predmetné uznesenie bolo len návrhom na zahrnutie jednotlivých parciel do plánu programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, ale nikdy sa to nerealizovalo. Prítomní vlastníci sa vyjadrili, že pozemky kupovali v minulosti s tým, že to budú stavebné pozemky a bude sa v budúcnosti dať na nich stavať. Na stavebné povolenia čakajú už 4 roky. V súvislosti s tým si už dali vypracovať aj projekty na cesty a vynaložili už nemalé finančné prostriedky.

Pani starostka na to odpovedala, že je tam nepriaznivý hydrogeologický posudok, o čom boli vlastníci aj písomne informovaní. Ďalej uviedla, že obec bude mať povinnosť vypracovať územný plán, čo však môže trvať aj niekoľko rokov, nakoľko ide o zdĺhavý proces, pretože územný plán bude daný aj na prerokovanie verejnosti a zároveň podlieha aj vyjadreniu dotknutých štátnych orgánov a ich schváleniu.

#### **K bodu 5. Prehľad pohľadávok obce k 31.12.2023**

Hlavný kontrolór obce Ing. Ondrej Bartuš predložil správu o finančnej kontrole č. 2/2024. Kontrola bola zameraná na prehodnotenie stavu pohľadávok k 31.12.2023 a spôsoby vymáhania. Poslanci nemali pripomienky a správu brali na vedomie.

#### ***Uznesenie č. 38/2024 – 30.05.2024***

Obecné zastupiteľstvo obce Krásnohorská Dlhá Lúka

#### **berie na vedomie**

referát hlavného kontrolóra o prehľade pohľadávok obce k 31.12.2023.

#### ***Hlasovanie:***

<b><i>Za:</i></b>	5	<i>Ing. Tamás Farkas, Zoltán Híres, György Nagy, Viktória Tomášik Lázár, Mgr. Zsolt Ulman</i>
<b><i>Proti:</i></b>	0	
<b><i>Zdržal sa:</i></b>	0	
<b><i>Neprítomný:</i></b>	0	
<b><i>Nehlasoval:</i></b>	0	

#### **K bodu 6. Zrušenie uznesenia č. 11/12 zo dňa 05.09.2012**

Poslanci sa dohodli na zrušení uznesenia č.11/12 zo dňa 05.09.2012:

Návrh na zahrnutie parciel č. 1499/1, 1499/2, 1500, 1501, 1502, 1503/1, 1503/2, 1503/3, 1503/4, 1503/5, 1503/6, 1503/7, 1503/8, 1503/9, 1503/10, 1503/11 v k.ú. Krásnohorská Dlhá Lúka do plánu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, na zmiešané funkčné využívanie územia s prevahou plôch pre obytné budovy alebo stavby slúžiace rozvoju cestovného ruchu a iné stavby, ktoré slúžia prevažne na ekonomické, sociálne a kultúrne potreby obyvateľstva a nemajú negatívny vplyv na životné prostredie ani výrazne nerušia svoje okolie.

### **Uznesenie č. 39/2024 – 30.05.2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Krásnohorská Dlhá Lúka

**r u š í**

uznesenie č. 11/12 zo dňa 05.09.2012

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	5	<i>Ing. Tamás Farkas, Zoltán Híres, György Nagy, Viktória Tomášik Lázár, Mgr. Zsolt Ulman</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomný:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	

#### **K bodu 7. Ponuka na odpredaj pozemku – MUDr. František Šoltés**

Poslanci sa opakovane zaoberali ponukou na odpredaj pozemku od MUDr. Františka Šoltésa, ktorý ponúkol obci svoj podiel na odpredaj. Ide o druh pozemku trvalý trávny porast, na ktorý sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona NRSR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom, v znení neskorších predpisov. Podľa tohto zákona, minimálna výmera pre drobenie pozemkov pri poľnohospodárskom pozemku v extraviláne je 3000 m<sup>2</sup>. To znamená, že pod túto výmeru nebude možné rozdeľovať poľnohospodárske pozemky a spoluvlastnícke podiely v extraviláne, pokiaľ nepôjde o zákonné výnimky v zmysle § 24 ods. 3 zákona č. 180/1995 Z. z.

Vzhľadom na tieto skutočnosti sa poslanci, k predmetnej veci uzniesli na tom, že o kúpe ponúknutého podielu budú hlasovať o 6 mesiacov.

Poslanec Zoltán Híres navrhol, aby obec vybudovala parkovisko pred pivnicami.

### **Uznesenie č. 40/2024 – 30.05.2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Krásnohorská Dlhá Lúka

**s a u z n i e s l o,**

že o kúpe ponúknutého podielu od MUDr. Františka Šoltésa budú hlasovať o 6 mesiacov.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	5	<i>Ing. Tamás Farkas, Zoltán Híres, György Nagy, Viktória Tomášik Lázár, Mgr. Zsolt Ulman</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomný:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	

#### **K bodu 8. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Mária Kláriková**

Pani Mária Kláriková bytom, Krásnohorská Dlhá Lúka 109, podala žiadosť na odkúpenie pozemku č. 495/7. Svoju žiadosť odôvodnila tým, že na vlastné náklady by chcela vyriešiť prietok vody na pozemku za účelom využitia celej plochy predmetného pozemku.

Starostka k predmetnej žiadosti zareagovala a vysvetlila, že parcela je vedená na liste vlastníctva ako vodný tok a z toho dôvodu, obec pozemok predať nemôže. Po prerokovaní poslanci zamietli žiadosť pani Klárikovej.

### ***Uznesenie č.41 /2024 – 30.05.2024***

Obecné zastupiteľstvo obce Krásnohorská Dlhá Lúka

#### **z a m i e t a**

žiadosť Márie Klárikovej o odkúpenie pozemku.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	5	<i>Ing. Tamás Farkas, Zoltán Híres, György Nagy, Viktória Tomášik Lázár, Mgr. Zsolt Ulman</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomný:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	

### **K bodu 9. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – Andrea Gyenesová, Miroslav Gebe**

Andrea Gyenesová bytom Krásnohorská Dlhá Lúka č. 37 a Miroslav Gebe, bytom Krásnohorská Dlhá Lúka č. 183, podali žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - z parcely KNC 810/16 cca. 1000 m<sup>2</sup>, na vyriešenie bytovej otázky ich rodiny. Po prerokovaní poslanci konštatovali, že predmetný pozemok je orná pôda a jeho aktuálne funkčné využitie nie je určené na výstavbu. A zároveň aj na tento prípad sa vzťahuje zákon č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom, v znení neskorších predpisov (zákaz drobenia pozemkov).

### ***Uznesenie č.42 /2024 – 30.05.2024***

Obecné zastupiteľstvo obce Krásnohorská Dlhá Lúka

#### **z a m i e t a**

žiadosť Andrey Gyenesovej, bytom Krásnohorská Dlhá Lúka č. 37 a Miroslava Gebeho, bytom Krásnohorská Dlhá Lúka č. 183 o odkúpenie obecného pozemku z parcely KN C 810/16 vo výmere cca 1000 m<sup>2</sup>.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	5	<i>Ing. Tomáš Farkas, Zoltán Horeš, George Nagy, Viktória Tomášik Lazár, Mgr. Zsolt Ulman</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomný:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	

### **K bodu 10. Úprava rozpočtu - rozpočtové opatrenie č. 2**

Obecné zastupiteľstvo obce Krásnohorská Dlhá Lúka schválilo rozpočtové opatrenie č. 2 na základe predloženého návrhu.

### ***Uznesenie č. 43/2024 – 30.05.2024***

Obecné zastupiteľstvo obce Krásnohorská Dlhá Lúka

#### **s c h v a ľ u j e**

v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z n. p a na základe ods. 2 písm. a) § 14 zákona 583/2004 Z .z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z n.p. **zmenu rozpočtu** rozpočtovým opatrením č.2 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu:

	Rozpočet na rok 2024 v €	Návrh na 2. zmena rozpočtu na rok 2024 v €	Rozpočet po 2., zmene rozpočtu na rok 2024 v €
Bežné príjmy	316 150	17 503,00	374 241,00
Kapitálové príjmy		0	6 781,00
Finančné operácie príjmové		2 186,00	2 186,00
<b>Príjmy spolu</b>		<b>19 680,00</b>	<b>383 208,00</b>

	Rozpočet na rok 2024 v €	Návrh na 2. zmena rozpočtu na rok 2024 v €	Rozpočet po 2. zmene rozpočtu na rok 2024 v €
Bežné výdavky	316 150	19 689,00	383 208,00
Kapitálové výdavky		0	0
Finančné operácie výdavkové		0	0
<b>Výdavky spolu</b>		<b>19 680,00</b>	<b>383 208,00</b>

#### ***Hlasovanie:***

<b>Za:</b>	5	<i>Ing. Tomáš Farkas, Zoltán Horeš, George Nagy, Viktória Tomášik Lazár, Mgr. Zsolt Ulman</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

<i>Neprítomný:</i>	0	
<i>Nehlasoval:</i>	0	

**K bodu 11. Dodatok č. 2 k vnútornému predpisu na vedenie účtovníctva pre Obec Krásnohorská Dlhá Lúka**

Obecné zastupiteľstvo schválilo dodatok č. 2 k vnútornému predpisu na vedenie účtovníctva (v prílohe).

***Uznesenie č. 44/2024 – 30.05.2024***

Obecné zastupiteľstvo obce Krásnohorská Dlhá Lúka

**s c h v a ľ u j e**

dodatok č. 2 k vnútornému predpisu na vedenie účtovníctva pre obec Krásnohorská Dlhá Lúka.

***Hlasovanie:***

<i>Za:</i>	5	<i>Ing. Tamás Farkas, Zoltán Híres, György Nagy, Viktória Tomášik Lázár, Mgr. Zsolt Ulman</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomný:</i>	0	
<i>Nehlasoval:</i>	0	

**K bodu 12. Zmluva o poskytovaní služieb zberu a nakladania s nebezpečným odpadom z domácností s Brantner Gemer. s.r.o.**

Starostka predložila Zmluvu č. 15 24 03 s názvom: „Zmluva o poskytovaní služieb zberu a nakladania s nebezpečným odpadom z domácností“ s poskytovateľom Brantner Gemer s.r.o. so sídlom v Rimavskej Sobote. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu s cieľom zabezpečiť riadne, funkčné odpadové hospodárstvo objednávateľa na zmluvnom základe a to výkon zberu, prepravy, zhodnocovania a zneškodňovania nebezpečného odpadu. Poslanci schválili predloženú zmluvu a poverili starostku Ivetu Gebeovú podpísaním zmluvy.

***Uznesenie č. 45/2024 – 30.05.2024***

Obecné zastupiteľstvo Obce Krásnohorská Dlhá Lúka

**s c h v a ľ u j e**

Zmluvu č. 15 24 03 o poskytovaní služieb zberu a nakladania s nebezpečným odpadom z domácností s poskytovateľom Brantner Gemer s.r.o., so sídlom Košická cesta 344, Rimavská Sobota.

***Hlasovanie:***

<i>Za:</i>	5	<i>Ing. Tamás Farkas, Zoltán Híres, György Nagy, Viktória Tomášik Lázár, Mgr. Zsolt Ulman</i>
<i>Proti:</i>	0	



<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomný:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	

### **K bodu 13. Referát starostky**

Starostka informovala poslancov OZ, o obdržaní listu z Ministerstva životného prostredia SR o bezplatnom prevode geologických vrto. V súčasnosti sa vrty nachádzajú na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve obce. Podmienkou bezplatného prevodu geologických vrto je, aby si obec majetkovoprávne vysporiadala vlastnícke vzťahy k pozemkom, na ktorých sú geologické vrty. Pozemok pod geologickým vrtom RHV 2 je v súkromnom vlastníctve a pozemok pod geologickým vrtom RHV 5 je vo vlastníctve Slovenskej republiky. Starostka zároveň informovala poslancov o tom, že aj na lesné pozemky sa vzťahuje zákaz drobenia pozemkov. Nakoľko ide o lesný pozemok, obec nesmie kúpiť menšiu výmeru ako je 5000 m<sup>2</sup>. Ďalej starostka informovala poslancov OZ, že už objednala materiál na DHZO a zabezpečila aj cenovú ponuku na výmenu vodomerov.

### ***Uznesenie č. 46/2024 – 30.05.2024***

Obecné zastupiteľstvo Obce Krásnohorská Dlhá Lúka

### **berie na vedomie**

referát starostky.

### ***Hlasovanie:***

<b>Za:</b>	5	<i>Ing. Tamás Farkas, Zoltán Híres, György Nagy, Viktória Tomášik Lázár, Mgr. Zsolt Ulman</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomný:</b>	0	
<b>Nehlasoval:</b>	0	

### **K bodu 14. Záver**

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľka: Mária Kissová

Overovatelia: Ing. Tamás Farkas a György Nagy

Iveta Gebeová  
starostka obce